



---

**Lokal / wynajem**

Lokalizacja: RZESZÓW

Ulica: Ul: Stanisława Trembeckiego

Cena: 500zł (25zł/m<sup>2</sup>)

---

**OPIS NIERUCHOMOŚCI**

TYLKO 25zł/m<sup>2</sup> !

Do wynajęcia lokale w 6 piętrowym budynku biurowym w Rzeszowie w rejonie ul.

Lubelskiej o łącznej powierzchni ok 2400m<sup>2</sup>, na którą składają się: - 4 kondygnacje o powierzchni 371m<sup>2</sup>. Na każdym piętrze znajduje się 16 pomieszczeń biurowych (z możliwością łączenia), węzeł sanitarny oraz korytarz. - 1 kondygnacja biurowo - magazynowa o powierzchni 909m<sup>2</sup> W budynku - prąd, gaz, woda, ogrzewanie. Dodatkowo - winda osobowa, sieć internetowa, instalacje przeciwpożarowe, monitoring . Lokale w bardzo dobrym stanie technicznym i wizualnym. Ewentualne remonty to odświeżenie ścian oraz wymiana wykładzin podłogowych. Świetna lokalizacja ! - komercyjna część miasta dobrze kojarzona przez klientów - swobodny dojazd z ulicy Lubelskiej. Pod budynkiem miejsca parkingowe. Koszt najmu to 25 zł/m<sup>2</sup> netto + media. Zapraszamy do oglądania !

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

---

## Dane nieruchomości:

Numer oferty:	893147
Rodzaj oferty:	Wynajem
Rynek:	Wtórny
Cena:	500zł
Powierzchnia:	20.00m <sup>2</sup>
Lokalizacja:	Rzeszów
Ulica:	Stanisława Trembeckiego
Przeznaczenie lokalu:	Biurowy
Stan lokalu:	Do wprowadzenia
Rodzaj lokalu:	Jednopoziomowy

---

## Dane agenta:

**Urszula Lubieniecka**

tel.: 17 858 62 62

tel.: 698 080 100

e-mail: [certus@certus.net.pl](mailto:certus@certus.net.pl)