



Szeregówka / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW - BUDZIWÓJ

Cena: 319 000zł (2 100zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

NOWE SZEREGÓWKI CZEKAJĄ NA CIEBIE !! Duża działka, funkcjonalny układ, niska cena!

Cena regularna 325 000 zł!

TYLKO DO 25 MAJA CENA PROMOCYJNA JUŻ OD 319 000 zł

I ETAP SPRZEDANY, II ETAP - 3 wolne szeregowki !!!

Marzysz o idealnym domu? Z nami możesz zamienić marzenia w rzeczywistość! W sprzedaży posiadamy nowoczesne domy w zabudowie szeregowej przy ul. Senatorskiej w Rzeszowie zaprojektowane w nowoczesnej kompozycji architektonicznej, z zastosowaniem solidnych, wysokiej jakości materiałów posiadających stosowne atesty. PIĘKNE, PRZESTRONNE WNĘTRZA zaprojektowane przez architektów wnętrz.

Lokalizacja inwestycji:

w urokliwej dzielnicy Rzeszowa przy ul. Senatorskiej dającej gwarancję ciszy i spokoju
odległość od ścisłego centrum miasta tylko 5 km
otoczenie ładnych, nowych domów jednorodzinnych

Stawiamy na funkcjonalność wnętrz i jakość wykonania:

starannie wystylizowana elewacja, funkcjonalny rozkład zaprojektowany przez architekta wnętrz

inwestycja jest realizowana z wykorzystaniem najwyższej jakości materiałów posiadających stosowne atesty, badania próbek betonu

niewielka intensywność zabudowy, budynki 3- i 4-segmentowe

powierzchnia segmentu - ok. 150 m²

powierzchnia działki od 2,6 do 4 ar

każdy segment posiada garaż jedno stanowiskowy oraz miejsce parkingowe na 1-3 samochody przed budynkiem

pełne uzbrojenie w media : woda, kanalizacja, prąd, gaz, kanalizacja deszczowa

WNĘTRZA:

funkcjonalny, nowoczesny układ pomieszczeń zaprojektowany przez architektów wnętrz
różnicowany układ pokoi, przestronna kuchnia, duży salon połączony z jadalnią oraz
wygodny układ komunikacyjno - przestrzenny

indywidualne projekty wnętrz przygotowane w kilku wariantach, dostępne w okazyjnej
cenie tylko 1900 zł

łącznie powierzchnia parteru : ok. 74,7 m², w tym duży salon ok. 40, 28 m²

na poddaszu zaplanowano cztery wygodne pokoje, garderobę, łazienkę oraz przedpokój
wykończenie wnętrz jest stworzone z niezwykłą precyzją, a cały projekt odzwierciedla
oczekiwania klienta

możliwość wprowadzania zmian funkcjonalnych np. zamiana sypialni na gabinet lub
pokój rekreacyjny

łącznie powierzchnia poddasza : ok. 76, 98 m²

DO SPRZEDANIA OFERUJEMY :

SEGMENT NAROŻNY

stan surowy zamknięty - 329 000 zł

stan deweloperski - 399 000 zł

SEGMENT ŚRODKOWY:

stan surowy zamknięty - 319 000 zł

stan deweloperski - 389 000 zł

(powierzchnia segmentu ok. 150 m², powierzchnia działki ok. 3-4 ar)

możliwość skorzystania z dofinansowania MDM

planowany termin oddania I etap - I kw. 2017 r. , II etap - II-III kw. 2018 r.

GWARANTUJEMY :

bezpieczeństwo transakcji gwarantuje działające od ponad 18. lat renomowane biuro nieruchomości Certus oraz biuro nieruchomości Janosik
inwestycja finansowana ze środków własnych
nieruchomość nie jest obciążona hipotekami
kupujący nie płaci prowizji
nasz profesjonalny doradca kredytowy zapewni Państwu najkorzystniejsze finansowanie zakupu

Zapraszamy do kontaktu!

Sprzedaż prowadzi CERTUS NIERUCHOMOŚCI

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	862418
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	319 000zł
Powierzchnia:	151.90m ²
Powierzchnia działki:	300m ²
Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Budziwój
Rodzaj domu:	Szeregowiec

Liczba pokoi:	5
Stan budynku:	Do wykończenia
Umeblowanie:	Brak
Pow. użytkowa:	151.90m ²
Ilość kondygnacji:	2
Otoczenie:	Działki zabudowane
Dojazd:	Droga utwardzona
Media:	Gaz: Jest, Woda: Jest, Kanalizacja: Miejska, Prąd: Jest Instalacje: Nowe Ogrzewanie: Gazowe i elektryczne

Dane agenta:

Urszula Lubieniecka

tel.: 17 858 62 62

tel.: 698 080 100

e-mail: certus@certus.net.pl