



---

**Domy / sprzedaż**

Lokalizacja: GŁOGÓW MAŁOPOLSKI

Cena: 297 000zł (2 284zł/m<sup>2</sup>)

---

**OPIS NIERUCHOMOŚCI**

Przedmiotem sprzedaży są domy wolnostojące i w zabudowie bliźniaczej zlokalizowane w

Głogowie Małopolskim.

Stan Surowy Zamknięty Obejmuje :

- okna PCV kolor jednostronny, 5-cio komorowe, dwuszybowe
- drzwi zewnętrzne ocieplane, antywłamaniowe, brama garażowa sterowana pilotem
- elewacja zewnętrzna gr. 15cm, tynk akrylowy (system Greinplast lub Ceresit)
- elementy dekoracyjne fasady zewnętrznej wykonane z deski kompozytowej (producent: Prochem)
- przyłącza wodno- kanalizacyjne, elektryczne, gazowe;

Budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej- 297 000 zł

Budynek jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej -322 000 zł

Stan Developerski Obejmuje :

- ocieplenie poddasza (wełna 25cm, 2x płyta karton- gips)
- wykonanie instalacji elektrycznej, internetowej, TV, wodno- kanalizacyjna i gazowa zgodnie z projektem
- instalacja centralnego ogrzewania wraz z piecem (producent: Buderus, de Dietrich, Junkers); grzejniki (producent Ster lad, Radson); instalacja ogrzewania podłogowego (dwie łazienki+ wiatrołap )
- Tynki wewnętrzne gipsowe
- Izolacja pod posadzkowa, ocieplenie 2 x 6cm styropian, wylewka 5 cm;
- Taras, odboje, chodnik, podjazdy wykonane z kostki brukowej;

Budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej- 372 000 zł

Budynek jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej -385 000 zł

Budynek jednorodzinny w zabudowie bliźniaczej :

Powierzchnia użytkowo- mieszkalna 109,26 m<sup>2</sup>

Powierzchnia garażowo- gospodarcza 36,67 m<sup>2</sup>

Budynek jednorodzinny w zabudowie wolnostojącej :

Powierzchnia użytkowo- mieszkalna 107,40 m<sup>2</sup>

Powierzchnia garażowo- gospodarcza 23,87 m<sup>2</sup>

Przewidywany termin realizacji inwestycji :

Stan surowy: 30.09.2016r

Stan surowy zamknięty: termin wykonania 4 tygodnie

Stan deweloperski: termin wykonania 8 tygodni

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

---

## Dane nieruchomości:

Numer oferty:	877345
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	297 000zł
Powierzchnia:	130.00m <sup>2</sup>
Powierzchnia działki:	850m <sup>2</sup>
Lokalizacja:	Głogów Małopolski
Liczba pokoi:	5
Pow. użytkowa:	130.00m <sup>2</sup>

---

## Dane agenta:

**Sylwia Mrozek**

tel.: 17 858 62 62

tel.: 698 080 100

e-mail: sylwia@certus.net.pl