



Dom / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW - BUDZIWÓJ

Cena: 519 000zł (3 890zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Nowa inwestycja na osiedlu Porąbki / Budziwój w Rzeszowie!

Osiedle Porąbki to 17 domów w zabudowie szeregowej rozmieszczonych w 4 zespołach. Budynki są wygodne i charakteryzują się przemyślanymi układami funkcjonalnymi. Posiadają między innymi przestronny salon i gabinet na parterze oraz osobą strefę dla rodziców na piętrze (z własną sypialnią, łazienką, garderobą oraz tarasem).

Atrakcyjna lokalizacja, szybki dojazd do centrum miasta (7-10 min. samochodem), a z drugiej cisza i piękne tereny zielone. W pobliżu znajduje się przedszkole, szkoła podstawowa, sklep samoobsługowy, poczta oraz przystanki autobusowe MPK.

Szeregówka środkowa:

- stan surowy zamknięty - 418 000 zł
- stan deweloperski - 519 000 zł
- stan deweloperski PREMIUM - 549 000 zł

Stan deweloperski PREMIUM zawiera:

-REKUPERACJA - 16.000 zł

-PAKIET GRZEWCZY zawierający kocioł kondensacyjny z zasobnikiem 100 l , cyrkulację ciepłej wody oraz ogrzewanie podłogowe na całej powierzchni domu - 14.000 zł

Osiedle charakteryzuje się:

- Bardzo dobrą lokalizacją
- Nowoczesną architekturą
- Dużymi działkami o pow. 3- 3,3 ara
- Przestronną strefą dzienną z dużym salonem oraz strefą dla rodziców
- Wygodnym pokojem typu gabinet na parterze
- Energooszczędną technologią w zakresie rozwiązań budowlanych, m.in. REKUPERACJA, OKNAMI 3-SZYBOWYMI, STYROPIANEM O GR. 18 CM
- Nowoczesnym PAKIETEM GRZEWCZYM, zawierającym gazowy kocioł kondensacyjny z

zasobnikiem 100 l, cyrkulację ciepłej wody oraz ogrzewaniem podłogowym na całej powierzchni domu

- Kompleksowo wykonanymi pracami zewnętrznymi (tj. ogrodzeniem, bramą, furtką, kostką brukową, uporządkowanym terenem wraz z posianą trawą).

Zapraszamy do obejrzenia domów na terenie inwestycji!

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	4778723
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	519 000zł
Powierzchnia:	133.40m ²
Powierzchnia działki:	311m ²
Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Budziwój
Rodzaj domu:	Segment środkowy
Liczba pokoi:	5
