



Lokal / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW - ŚRÓDMIEŚCIE

Cena: 2 683 550zł (6 800zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

NOWOCZESNE LOKALE BIUROWE W ŚCISŁYM CENTRUM RZESZOWA

Rodzaj oferty: Sprzedaż

Rynek: pierwotny

Powierzchnia: lokale biurowe o pow. ok. 394 m² oraz 143 m²

Lokalizacja: Rzeszów, Śródmieście

Cena: 6 800 - 7 500 PLN netto/m²

Oferujemy na sprzedaż nowoczesne lokale biurowe zlokalizowane w ścisłym centrum Rzeszowa, 10 minut do rynku, 3 minuty do Hali Podpromie, 7 minut do Rzeszowskiej Filharmonii. Przy budynku wygodny parking, w pobliżu ogólnodostępny parking miejski. Lokale biurowe będą posiadać pełne zaplecze sanitarne i administracyjne, a części wspólne biurowców zostaną wykończone w wysokim standardzie. W ramach inwestycji zastosowane będą najnowsze rozwiązania technologiczne i informatyczne jak również kompleksowe rozwiązania w kwestii grzania, chłodzenia, wentylacji, które spełniają najbardziej wyśrubowane normy i najwyższe wymagania.

4 samodzielne lokale biurowe open space

Lokal handlowo - usługowy

6 kondygnacji w tym 1 kondygnacja podziemna i 5 naziemnych

29 miejsc parkingowych w garażu

POZIOM -1 PARKING (353,62 m²)

PARTER PARKING (367,29 m²) + LOKAL HANDLOWY (34,09 m²)

I PIĘTRO LOKAL BIUROWY (394,64 m²) + POWIERZCHNIE WSPÓLNE (17,38m²)

II PIĘTRO LOKAL BIUROWY (394,47 m²) + POWIERZCHNIE WSPÓLNE (17,38 m²)

III PIĘTRO LOKAL BIUROWY (394,26 m²) + POWIERZCHNIE WSPÓLNE (17,38 m²)

IV PIĘTRO LOKAL BIUROWY Z TARASEM (143 m²) + POWIERZCHNIE WSPÓLNE (30,21 m²)

2)

CENA ZA M 2 od 6 800 do 7 500 PLN netto

(istnieje możliwość wykończenia pod klucz wedle życzeń klienta)

Rzuty poszczególnych lokali dostępne w biurze nieruchomości do wglądu.

* Data ukończenia budowy przewidziana na 2019 rok

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	4804876
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	2 683 550zł
Powierzchnia:	394.64m ²
Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Śródmieście
Przeznaczenie lokalu:	Biurowy
Liczba pokoi:	1
Stan lokalu:	Deweloperski
Rodzaj lokalu:	Jednopoziomowy
