Oferta nr: 889982



Dom / sprzedaż

Lokalizacja: HYŻNE

Cena: 340 000zł (2 238zł/m^2)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

Do sprzedaży dom w stanie deweloperskim o pow.151,90m2 wybudowany według projektu "Akord"(Archeton) położony w miejscowości Hyżne.
Działka 9,09 ara z pięknym widokiem, sąsiedztwo lasu oraz zabudowy jednorodzinnej.

Budynek z 2012 roku, stan deweloperski obejmuje:
- ławy fundamentowe żelbetowe z betonu,
- ściany zewnętrzne murowane z betonu komórkowego,
- kominy spalinowe i wentylacyjne systemowe ceramiczne,
- stropy lane,
- pokrycie dachu blachodachówką,
- system rynnowy PCV,
- stolarka okienna PCV - kolor biały,
- elewacja z docieplenie styropianem o gr. 10cm oraz wełną,
- instalacja wewnętrzna elektryczna, wodna, kanalizacyjna,
- instalacja centralnego ogrzewania, grzejniki, kominek,
- tynki wewnętrzne, wylewki końcowe, wylane schody betonowe,
- drzwi wejściowe metalowe,
- instalacja wodo-kanalizacyjna rozprowadzona w budynku,
- prąd i gaz rozprowadzony w budynku,

ROZKŁAD POMIESZCZEŃ:

PARTER:
- pokój dzienny 28,90 m2
- hol 12,80 m2
- jadalnia 11,70 m2
- kuchnia 11,10 m2
- pokój 10,60 m2
- kotłownia 8,40 m2
- sień 3,40 m2
- klatka schodowa 3,30 m2
- spiżarka 2,40 m2
- wc 1,70 m2

PODDASZE:
- pokój 12,20 m2
- pokój 10,20 m2
- pokój 10,10 m2
- pokój 9,80 m2
- łazienka 6,60 m2
- łazienka 4,90 m2
- garderoba 4,70 m2
- przedpokój 14,30 m2

- klatka schodowa 3,00 m2

Bardzo ładna okolica, dom wybudowany w sąsiedztwie nowych domów, 700m od domu znajduje się sklep spożywczy, szkoła i przedszkole, bank, urząd gminy, kościół, przychodnia. 15 min jazdy samochodem do ul. Rejtana w Rzeszowie (około 20 km).

Cena 320 000 zł do negocjacji.

Licencja zawodowa nr 4752.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	889982
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Wtórny
Cena:	340 000zł
Powierzchnia:	151.90m^2
Powierzchnia działki:	900.00m^2
Lokalizacja:	Hyżne
Rodzaj domu:	Wolnostojący
Liczba pokoi:	7
Stan budynku:	Do wykończenia
Umeblowanie:	Brak
Pow. użytkowa:	151.90m^2
Ilość kondygnacji:	2
Ogrodzenie:	Brak
Otoczenie:	Działki zabudowane

Media:	Gaz: Jest, Woda: Jest, Kanalizacja: Tak, Prąd: Jest Instalacje: Nowe
Balkon:	Duży

Dane agenta:

Elżbieta Gniewek-Warchoł

tel.: 17 858 62 62
tel.: 604 221 109
e-mail: ela@certus.net.pl