

**Dom / sprzedaż**

Lokalizacja: RZESZÓW - BUDZIWÓJ

Cena: 319 000zł (2 728zł/m²)**OPIS NIERUCHOMOŚCI**

W ofercie biura Certus Nieruchomości nowa inwestycja - 4 domy w zabudowie szeregowej na sprzedaż zlokalizowane przy ul. Senatorskiej w Rzeszowie. Powierzchnia domu wynosi 116,9 m². Szeregowki narożne posiadają działki o powierzchni 3 ary, a szeregowki środkowe działki o powierzchni 2 ary. Domy składają się z parteru i poddasza

użytkowego oraz garażu jednostanowiskowego w bryle budynku.

Cena szeregowki narożnej w stanie surowym zamkniętym: 339 000 zł

Cena szeregowki środkowej w stanie surowym zamkniętym: 319 000 zł

Dopłata do stanu deweloperskiego: 90 000 zł

Stan surowy zamknięty podwyższony:

- fundamenty oraz ławy lane betonowe ocieplone styrodurem,
- ściany z pustaka solbet,
- schody i płyta betonowa,
- dach kryty blachodachówką w kolorze grafitowym,
- okna 3 szybowe,
- drzwi zewnętrzne antywłamaniowe i brama garażowa,
- mury ocieplone styropianem,
- tynk akrylowy,
- podjazd i taras z kostki brukowej,
- media doprowadzone do budynku,
- ogrodzenie z trzech stron.

Rozkład pomieszczeń:

Parter: salon z kuchnią z wyjściem na taras, pomieszczenie gospodarcze, toaleta, garaż, hol, wiatrołap.

Poddasze użytkowe: 4 pokoje, łazienka, hol.

Zapraszamy do kontaktu i obejrzenia nieruchomości !

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	5709269
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	319 000zł
Powierzchnia:	116.90m ²
Powierzchnia działki:	3000.00m ²
Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Budziwój
Rodzaj domu:	Szeregowiec
Liczba pokoi:	5

Dane agenta:

Elżbieta Gniewek-Warchoł

tel.: 17 858 62 62

tel.: 604 221 109

e-mail: ela@certus.net.pl