



Mieszkanie / sprzedaż

Lokalizacja: RZESZÓW - DRABINIANKA

Cena: 226 000zł (6 104zł/m²)

OPIS NIERUCHOMOŚCI

W ofercie biura Certus Nieruchomości mieszkanie na sprzedaż o powierzchni 37,03 m² zlokalizowane w dzielnicy Drabinianka przy ul. Kwiatkowskiego. Mieszkanie znajduje się na I lub II piętrze i składa się z 2 pokoi, kuchni, łazienki. Posiada miejsce postojowe naziemne oraz komórkę lokatorską.

To nowa inwestycja, na którą składa się 18 mieszkań w niskiej zabudowie, w IV-kondygnacyjnym budynku wielorodzinnym. Sąsiedztwo terenów zielonych gwarantuje spokój i wytchnienie od miejskiego zgiełku. Na osiedlu zostanie przygotowany plac zabaw oraz miejsca postojowe dla mieszkańców i gości.

Inwestycja powstaje w atrakcyjnej lokalizacji, w cenionej i lubianej dzielnicy Rzeszowa - na Drabiniance. W sąsiedztwie wyłącznie niska zabudowa, sklep spożywczy, plac zabaw i przystanki komunikacji miejskiej. To spokojna okolica z dobrym połączeniem z centrum

miasta.

przedszkole 2,7 km

szkoła podstawowa 1,5 km

sklep spożywczy 120 m

Inwestycja powstaje w tradycyjnej technologii murowanej z pustaka ceramicznego. Mieszkania oddawane będą w stanie deweloperskim wraz z wszystkimi przyłączami, dwufunkcyjnym piecem gazowym, grzejnikami i zagospodarowanym terenem.

Cena mieszkania w stanie deweloperskim: 226 000 zł

Miejsce postojowe naziemne: 3000 zł

Komórka lokatorska: 1500 zł/m²

Do wyboru mieszkanie na I i II piętrze.

mieszkania o powierzchni od 37,03 do 68,30 m²,

mieszkania bez skosów,

komórki lokatorskie na poddaszu -1500 zł/m²,

miejsca parkingowe wokół budynku - 3000 zł,

bez dodatkowych opłat za przyłącza czy zagospodarowanie terenu,

wejście dostosowane dla osób niepełnosprawnych,

termin zakończenia inwestycji: II kwartał 2021 r.

Oferta wysłana z systemu Galactica Virgo

Dane nieruchomości:

Numer oferty:	5766974
Rodzaj oferty:	Sprzedaż
Rynek:	Pierwotny
Cena:	226 000zł
Powierzchnia:	37.00m ²

Lokalizacja:	Rzeszów
Osiedle:	Drabinianka
Liczba pokoi:	2
Piętro:	1p

Dane agenta:

Elżbieta Gniewek-Warchoł

tel.: 17 858 62 62

tel.: 604 221 109

e-mail: ela@certus.net.pl